

Cookiebeleid - Maistro Housing

Versie: oktober 2025

1. Wat zijn cookies?

Cookies zijn kleine tekstbestanden die bij een bezoek aan onze site op jouw apparaat worden geplaatst. Vergelijkbare technieken zijn o.a. scripts, pixels en web beacons. Hiermee herkennen we jouw apparaat en kunnen we instellingen onthouden of inzicht krijgen in het gebruik van de site.

2. Waarom gebruiken wij cookies?

- De website correct en veilig laten werken (functioneel noodzakelijk).
- Het gebruik van de website analyseren en verbeteren (analytisch - alleen na toestemming).

3. Overzicht van gebruikte cookies

- **Functioneel noodzakelijk** - Voor basiswerking (navigatie, beveiliging, het onthouden van cookievoorkeuren). Worden altijd geplaatst - geen toestemming vereist.
- **Analytisch (optioneel)** - Inzicht in gebruik en prestaties; privacy-vriendelijk ingericht (o.a. IP-masking, geen advertentiefuncties). Voorbeeld: Google Analytics 4. Worden geplaatst **na toestemming**.

4. Toestemming en cookie-instellingen

Bij je eerste bezoek vragen we om jouw voorkeuren via de cookie-banner. Je kunt deze voorkeuren altijd wijzigen via *Cookie-instellingen* in de footer. Daarnaast kun je cookies verwijderen of blokkeren via je browserinstellingen. Het uitschakelen van functionele cookies kan de werking van (delen van) de site beïnvloeden.

5. Cookies van derden en internationale doorgifte

Voor analytische cookies kan verwerking door derde partijen plaatsvinden (bijv. Google Analytics 4). Gegevens kunnen buiten de EER worden verwerkt. In dat geval baseren wij ons op het **EU-US Data Privacy Framework** (indien van toepassing) of op **Standard Contractual Clauses (SCC's)**, aangevuld met eventuele extra maatregelen.

6. Bewaartermijnen

Bewaartermijnen zijn afhankelijk van het type cookie en je keuzes in de cookie-banner. Analytische cookie-ID's en sessiedata bewaren we doorgaans tussen 12 en 24 maanden, tenzij je eerder je voorkeuren wijzigt of cookies verwijdert.

7. Wijzigingen

We kunnen dit Cookiebeleid aanpassen wanneer functionaliteiten of regelgeving wijzigen. De meest recente versie staat altijd op deze pagina. De versie-datum vind je op de eerste pagina.

8. Contact

Petkoc B.V. - Maistro Housing

Witte de Withstraat 86, 3012 BT Rotterdam - Nederland

E-mail: info@maistrohousing.com